



Checkliste zum Entwässerungsantrag

Diese Unterlage hilft Ihnen einen vollständigen Entwässerungsantrag zusammenzustellen. Für eine zügige Bearbeitung und Genehmigung, sollte Ihr Entwässerungsantrag alle Punkte dieser Checkliste enthalten. Im Vorfeld empfehlen wir unbedingt die einschlägigen Vorschriften sowie die Entwässerungssatzung der Stadt Niederkassel zu beachten. Die Antragsunterlagen sind gemeinsam mit dem Bauantrag beim Bauamt der Stadt Niederkassel einzureichen. Unvollständige Antragsunterlagen führen zu einem Ruhen der Antragsbearbeitung und somit zur Verzögerung im Baugenehmigungsverfahren.

Entwässerungsantrag 2-fache Ausfertigung	Antragsformular zum Anschluss an die öffentliche Entwässerungsanlage (Kanalhöhenschein) Link zum Formular <input type="checkbox"/>
	Amtlicher Lageplan (Maßstab 1:250 oder 1:500) <input type="checkbox"/> <ul style="list-style-type: none"> - Darstellung des anzuschließenden Grundstückes - inkl. aller geplanten und vorh. Gebäude - inkl. Angaben zu Straße und Hausnummer bzw. Flur und Flurstücken - inkl. Eigentums Grenzen - inkl. Himmelsrichtung - inkl. Straßenleitungen - inkl. Schmutz- und Regenwasseranschlussleitungen und etwaiger Grundwasserleitungen sowie Prüfschächte
Niederschlagswasser 3-fache Ausfertigung	Antragsformular auf Freistellung von der Abwasserüberlassungspflicht für das Niederschlagswasser Link zum Formular <input type="checkbox"/>
	Antragsformular auf Einleitung von Niederschlagswasser Link zum Formular <input type="checkbox"/>
	Übersichtslageplan (Maßstab 1:25.000) <input type="checkbox"/>
	Amtlicher Lageplan <input type="checkbox"/> <ul style="list-style-type: none"> - inkl. Gebäudezeichnung - inkl. Darstellung der Entwässerungsanlagen mit tatsächlicher Lage und Abmessung - inkl. Abstandsflächen zur Grundstücksgrenze (> 2,00 m) und zum nächsten unterkellerten Gebäude (> 6,00 m)
	Systemzeichnung der Versickerungsanlage <input type="checkbox"/>
	Berechnung bzw. Bemessung der Versickerungsanlage inkl. hydrogeologischem Gutachten <input type="checkbox"/>
Sonstiges	Sind alle nötigen Unterschriften geleistet worden? <input type="checkbox"/>
	Sind alle befestigten Flächen (Dächer, Zufahrten, Terrassen etc.) im Antrag berücksichtigt? <input type="checkbox"/>
	Beglaubigte Abschrift der eingetragenen Grunddienstbarkeit (bei Benutzung von Fremdgrundstücken) <input type="checkbox"/>